

5.Разработчик раздела "Архитектурно-художественное оформление фасадов" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
|  |

6.Составитель паспорта: (наименование организации, юридический адрес, телефон)

|  |
| --- |
|  |

7.Дата выдачи заказчику согласованного с органами местного самоуправления в установленном порядке паспорта:

|  |
| --- |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. |

8.Ситуационная схема расположения объекта благоустройства

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1**  5  4  2  3 | |  | | --- | | **Экспликация** | | 1. Здание школы | | 1. Мастерские, гараж | | 1. Тир | | 1. Хоз. блок | | 1. Теплица |   **Условные обозначения**  ---------границы объекта благоустройства |

1. Баланс территории (в м2):

Общая площадь объекта - 10555,77 м2, включая площадь учебно-опытного участка 7000 м2 (0,7 га)

В том числе:

Площадь застройки – 3555,77 м2

Площадь плоскостных сооружений (общ.) – 1534 м2

Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.) –4467 м2

Площадь озелененных участков–4498 м2

Площадь водных поверхностей-нет

**Содержание**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Общие сведения** | | | **Лист**  1 |
| **Содержание** | | | 4 |
| **Раздел 1** | **Планировочное решение благоустройства** | |  |
|  | 1.1. | Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка. | 5 |
|  | 1.2. | Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта. | 6 |
|  |  | **1.2.1.** Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка. | 7 |
|  | 1.3. | Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта. | 10 |
|  |  | **1.3.1**. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения. | 11 |
|  | 1.4. | Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта. | 12 |
| **Раздел 2** | **Архитектурно-художественное оформление фасадов.** | |  |
|  | 2.1. | Развертка фасада (ов) по улице на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада. | 13 |
|  | 2.2. | Цветовое решение фасада (ов) объекта с дизайном вывесок и витрин на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада. | 14 |
| **Раздел 3** | **Пакет документов** | | 15 |
|  | 3.1. | Соглашение о содержании территории. | 16 |
|  | 3.2. | Информация о договоре (соглашении) на разработку ландшафтного дизайн-проекта. | 17 |
|  | 3.3. | Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями (либо договор). | 18 |
|  | 3.4. | Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО. | 19 |
|  | 3.5. | Информация о договоре (соглашении) на разработку дизайн-проекта фасада объекта. | 20 |

**1.Планировочное решение благоустройства**

**Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка\*.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план схеме3 копия.jpg | |  | | --- | | Экспликация | | 1. Здание школы | | 2. Теплица | | 3. Мастерские, гараж | | 4. Фруктовый сад | | 5. Сарай | | 6. Закрытая трансформаторная подстанция | | 7. Учебно-опытный участок | | 8. Пешеходная дорожка | | 9. Тир | | 10. Стадион | | 11. Спортивная площадка | | 12. Беговая дорожка | | 13. Зона отдыха | | 14. Граница участка | | 15. Опоры электроосвещения | | 16. Площадка для мусоросборника | | В. Цветники, клумбы, рабатки |   Условные обозначения  ---------------- граница земельного участка  ========= граница благоустройства объекта (5 м.) |

**1.2. Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта, либо дизайн-проект.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план схеме3 копия.jpg  19 м  82 м  6 м  85 м  131 м  59 м  138 м  38 м  75 м  148 м | Экспликация:   |  | | --- | | 1. Здание школы | | 2. Теплица | | 3. Мастерские, гараж | | 4. Фруктовый сад | | 5. Сарай | | 6. Закрытая трансформаторная подстанция | | 7. Учебно-опытный участок | | 8. Пешеходная дорожка | | 9. Тир | | 10. Стадион | | 11. Спортивная площадка | | 12. Беговая дорожка | | 13. Зона отдыха | | 14. Граница участка | | 15. Опоры электроосвещения | | 16. Площадка для мусоросборника | | В. Цветники, клумбы, рабатки | |
|  |

**1.2.1.Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка.**

**А. Плоскостные сооружения:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Кол-во единиц** | **Площадь, кв.м** | **Покрытия** | **Оборудование** | **Характеристика** |
| **11** | Спортплощадка | 1 | 1534,0 | естественное травяное покрытие | Футбольные ворота,  силовой городок | Трава «Горец птичий» |
| **12** | Беговая дорожка | 1 | 165,0 | Асфальтобетон | нет | * цем.-песчан. смесь   смесь щебня с песком |
| **13** | Зона отдыха | 4 | 35,0 | Асфальтобетон, песчаное | Скамья - 4 | * цем.-песчан. смесь * смесь щебня с песком, песок |
| **16** | Площадка для мусоросборника | *1* | *6,0* | *асфальтобетон* | *Контейнер -3* | * цем.-песчан. смесь * смесь щебня с песком |

**Б. Дорожно-тропиночная сеть:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Площадь, кв.м**  **(размеры)** | **Покрытия** | **Элемент примыкания** | **Характеристика** |
| С-1 | Проезды | 300,0 | асфальтобетон | - | * цем.-песчан. смесь   смесь щебня с песком |
|  | Тротуары | нет | асфальтобетон | - | - |
| 8 | Пешеходные дорожки | 850,0 | асфальтобетон | - | * цем.-песчан. смесь * смесь щебня с песком |
|  | Лестницы | нет | - | - | - |
|  | Отмостки | 330,0 | асфальтобетон | - | * цем.-песчан. смесь * смесь щебня с песком |
|  | Специальные дорожки (велодорожка и т.д.) | нет | - | - | - |

**В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Кол-во единиц** | **Материал** | **Примечания** |
|  | Игровое оборудование | нет | - | - |
|  | Спортивное оборудование |  |  |  |
|  | Ограждение | 1 | Сетка рабица |  |
|  | Светильники | 16 |  |  |
|  | Скамьи | 3 | - | - |
|  | Урны | 4 | - | - |
|  | Цветочницы | 5 | Цветочные кашпо |  |
|  | Контейнеры | нет | - | - |
|  | Декоративная скульптура | 5 | Автомобильные шины, дерево, пластмасс. | - |
|  | Рекламные, информационные щиты и стенды | 1 | - | - |
|  | Декоративные бассейны | 1 | - | - |
|  | Фонтан |  | - | - |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках |  | - | - |
|  | Иное оборудование | нет | - | - |

**Г. Инженерная организация территории:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Характеристика и функциональное назначение** | **Параметры** | **Примечания** |
|  | Геопластика рельефа |  |  |  |
|  | Местные сети | Водоснабжение осуществляется от центрального водопровода, проходящего по Береговая.  Электроснабжение здания выполняется по договору к существующим электрическим сетям филиалаОАО «МРСК Центра»-«Белгородэнерго» |  |  |
|  | Сети наружного освещения | Планируется восстановление освещения школьного стадиона. |  |  |
|  | Поливочный водопровод | Требуется |  |  |
|  | Дренажные системы | Не требуется |  |  |
|  | Ливневая канализация | Не требуется |  |  |
|  | Поверхностный сток | Естественный по спланированной поверхности |  |  |

**1.3. Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта, либо дизайн-проект.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план схеме4 копия.jpg | Условные обозначения:   |  |  | | --- | --- | |  | – рябина | |  | – каштан | |  | –береза | |  | – клен | |  | – липа | |  | – вишня | |  | – тополь | |

**1.3.1. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения.**

**Д. Озеленение территории:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Элементы озеленения** | **Кол-во** | **Наименование** | **Характеристика** | **Примечания** |
|  | Газон | 3 | обыкновенный | Европейского типа, естественный | - |
|  | Кустарник: |  |  |  |  |
|  | в группах | 70 шт. | Спирея, чубушник, форзиция, гортензия, туя. | 8 гр. |  |
|  | в живой изгороди | 500шт | Спирея, шиповник, роза. | 2 гр. |  |
|  | Деревья: |  |  |  |  |
|  | рядовая посадка | 870шт | Ель, береза, акация, рябина, тополь, каштан, клен, вишня, абрикос, слива. |  |  |
|  | в группах | 25шт | Каштан, туя. | 5гр. |  |
|  | одиночные | 3 шт | Ель. |  |  |
|  | Цветочное оформление | 2500шт | Цветники из однолетников и многолетников | астра сортовая, петуния, клещевина, ирис, тюльпан, хоста, флокс, маргаритка, ромашка,сентябрина, бархатцы, ромашка, винидиум. | Количество растений зависит от размера клумбы или робатки |
|  | Контейнерное озеленение | *нет* | - | - | - |
|  | Вертикальное озеленение | *2* | Спирея, роза плетистая. |  |  |

**Е. Природоохранные мероприятия:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Характеристика и функциональное назначение** | **Параметры** | **Примечания** |
|  | Ветрозащита | *не требуется* | - | - |
|  | Шумозащита | *не требуется* | - | - |
|  | Склоноукрепление | *не требуется* | - | - |
|  | Берегоукрепление | *не требуется* | - | - |
|  | Система мусоросбора | *по договору на вывоз ТБО* | *3 контейнер* | 1. *раза в месяц* |

**1.4.Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта.**

**(Количество видов, необходимое для полного представления об объекте)**

|  |
| --- |
| P1280908P1280910  P1280904C:\Documents and Settings\Информатика\Рабочий стол\P1300233.JPG |

**Архитектурно-художественное оформление фасадов**

**2.1. Развертка фасада (ов) по улице на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада,либо дизайн-проект.**

|  |
| --- |
| **C:\Documents and Settings\Информатика\Рабочий стол\P1300234.JPG**эт |

**2.2. Цветовое решение фасада (ов) объекта с дизайном вывесок и витрин на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада, либо дизайн-проект.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **этP1280912P1280904**  4  3  1  2   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование элемента фасада | Наименование и обозначение материала | Наименование и номер эталона цвета | Эталон цвета | Примечание  5 | | 1 | Стена | Кирпич белый | белый |  |  | | 2 | Окна | Алюминиево- деревянные – фасад и спортивный зал и мастерские-  деревянные | белый |  |  | | 3 | Крыша | Мягкая кровля (рулонная) | черный |  |  | | 4 | Колонны | Кирпич белый покрашенный водоэмульсионной краской собственными силами | белые |  |  | | 5 | Двери | металлические | серый |  |  | |

**2.3. Решение подсветки и тематические украшения фасада (ов) к празднику**





1. Пакет документов

3.1. Соглашение о содержании территории.–приказ администрации Старооскольского городского округа №483-к от 14.12.2015г.

3.2. Информация о договоре (соглашении) на разработку ландшафтного дизайн-проекта - договор не заключался.

3.3. Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями – учитель биологии.

3.4. Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО - договор на ТБО № 1641ш/16 от 30.12.2015г, договор на ЖБО № 481 от 01.04.16г.(копии прилагаются).

3.5. Информация о договоре (соглашении) на разработку дизайн-проекта фасада объекта - договор отсутствует.

3.6. Правила посадки и содержания зеленых насаждений – п.5 в соответствии с правилами благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Старооскольского городского округа.

3.6.1. Осуществляется в соответствии с «Правила и регламент создания, содержания и охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Белгородской области».

3.6.2. Осуществляется в соответствии с «Рекомендации по ландшафтному обустройству территорий населенных пунктов Белгородской области».

3.6.3. Осуществляется в соответствии с СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий».

3.6.4. Осуществляется в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

3.7. Требования к содержанию территории (выписка из правил благоустройства)–

5. Озеленение территории и содержание зеленых насаждений

5.1. Основные положения озеленения, содержания территории и зеленых насаждений.

5.1.1. Озеленение территории и содержание зеленых насаждений на территории городского округа должно осуществляться в соответствии с действующими нормами и правилами.

5.1.2. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. Ландшафтное обустройство и озеленение являются неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должны предусматриваться в проектной документации.

5.1.3. Осуществление градостроительной деятельности на территории городского округа основывается на принципе максимального сохранения зеленых насаждений.

5.1.4. Вырубка и обрезка деревьев на землях общего пользования, за исключением санитарной и аварийной рубки и обрезки, производится на основании разрешения, выдаваемого администрацией городского округа.

5.1.5. Санитарная и аварийная рубка и обрезка деревьев производится на основании актов обследования зеленых насаждений, проведенных специализированной организацией с обязательным привлечением должностного лица администрации городского округа.

5.1.6. Вырубка и (или) жесткая обрезка деревьев, кустарников и других зеленых насаждений на землях общего пользования, за исключением санитарной и аварийной рубки и (или) обрезки, допускается при условии обязательного проведения компенсационного озеленения в десятикратном размере ценными породами деревьев и пятилетнего последующего ухода или уплаты компенсационной стоимости в сроки, предусмотренные разрешением на вырубку и (или) обрезку.

5.1.7. Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных и наземных коммуникаций.

5.1.8. В составе комплексного благоустройства рекомендуется использовать элементы декоративного озеленения, ландшафтных композиций в соответствии с элементами благоустройства территории городского округа.

5.1.9. Физические, должностные и юридические лица обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

5.1.10. Места посадки зеленых насаждений на территориях общего пользования определяются администрацией городского округа.

5.1.11. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производятся на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.

5.1.12. За незаконную рубку или повреждение деревьев взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

5.1.13. Владельцы линий электропередач обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередач.

5.1.14. Порядок выдачи разрешения на вырубку (валку) и (или) жесткую обрезку зеленых насаждений определяется администрацией городского округа.

5.1.15. Ответственными за содержание озелененных территорий, сохранность зеленых насаждений в границах участка являются землепользователи, землевладельцы и арендаторы и (или) лица, заключившие Соглашение.

5.2. Обязанности по содержанию озелененных территорий, охране зеленых насаждений.

Ответственные за содержание озелененных территорий и охрану зеленых насаждений обязаны:

5.2.1. Обеспечить сохранность насаждений.

5.2.2. Обеспечить квалифицированный уход за насаждениями в соответствии с установленными правилами.

5.2.3. Своевременно принимать меры борьбы с вредителями и болезнями, обеспечивать уборку сухостоя (сухой травы, пожнивных остатков), вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран, дупел на деревьях.

5.2.4. В летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники.

5.2.5. Не допускать вытаптывания газонов и складирования на них материалов, песка, мусора, снега, сколов льда, металлолома и т.д.

5.2.6. Производить регулярное кошение трав, прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности.

5.2.7. Снос и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с паспортом ландшафтного обустройства (при его наличии).

5.2.8. Вывозить собранные растительные остатки (опавшая листва, сухая трава и др.) в течение двух дней по окончании работ.

5.2.9. Вывозить порубочные остатки (спиленные деревья, ветки и др.) в течение 3 дней по окончании работ.

5.3. Обеспечение сохранности и надлежащего состояния зеленых насаждений на территории городского округа.

На озелененных территориях, расположенных на землях городского округа, находящихся в собственности или распоряжении городского округа, запрещается:

5.3.1. Складировать любые материалы, устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек.

5.3.2. Использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения (использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения).

5.3.3. Сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

5.3.4. Сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно собирать их в кучи, не допуская разносов по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования, вывозить на свалку или использовать при устройстве дренажа).

5.3.5. Сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны.

5.3.6. Проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций с нарушением установленных правил.

5.3.7. Осуществлять проезд, остановку и стоянку автомашин, мотоциклов и других видов транспорта.

5.3.8. Разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны.

5.3.9. Подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья.

5.3.10. Добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения.

5.3.11. Рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников.

5.3.12. Самовольно вырубать, сажать деревья и кустарники.

5.3.13. Производить посадку деревьев и кустарников в пределах охранных зон сетей инженерно-технического обеспечения.

5.3.14. Оставлять неубранной сухую растительность (траву, порубочные и иные древесные остатки).

6. Содержание прилегающей территории

6.1. Общие положения о содержании прилегающей территории.

6.1.1. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

6.1.2. Для определения степени участия физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в благоустройстве заключается Соглашение.

6.1.3. Границы прилегающей территории, лица, ответственные за содержание прилегающей территории, определяются Соглашением, заключаемым администрацией городского округа с физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

6.1.4. Заключение Соглашения не влечет перехода прав на прилегающую территорию к лицам, осуществляющим ее содержание.

6.1.5. Для закрепления территории городского округа в целях благоустройства администрацией городского округа формируются карты-схемы с учетом фактического использования территории юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

6.1.6. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, обеспечивается администрацией городского округа.

6.1.7. Уборка и благоустройство прилегающей территории осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

6.2. Определение границ прилегающей территории.

6.2.1. При составлении карт-схем и заключении Соглашения размер прилегающей территории определяется от границ отведенной территории исходя из следующих параметров:

а) для отдельно стоящих нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых комплексов, павильонов), расположенных:

на придомовых территориях многоквартирных жилых домов - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

на территории общего пользования - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения;

на производственных территориях - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения;

на остановочных (посадочных) площадках общественного транспорта - 15 метров от фасада по всему периметру сооружения, а также 0,5 метра от лотка дороги;

на прочих территориях - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения;

б) для многоквартирных жилых домов - в пределах границ фактически используемой территории;

в) для нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений, длина определяется по внешним границам нежилого помещения, ширина - от фасада здания, в котором находится нежилое помещение, до конца тротуара, а при его отсутствии - до границы проезда или дороги общего пользования, в иных случаях площадь прилегающей территории определяется пропорционально размеру общей площади нежилого помещения, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, и с учетом сформированного земельного участка, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома.

При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых собственниками или пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной или иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в помещение, МАФ, автостоянки и другие элементы благоустройства);

г) для индивидуальных жилых домов - 10 метров по всему периметру земельного участка или до границ соседних земельных участков, а с главного фасада дома до тротуара (в случае его отсутствия - до границы внутриквартального проезда);

д) для отдельно стоящих нежилых зданий (торговых, офисных и иных зданий), за исключением объектов, для которых настоящими Правилами установлены иные параметры:

Длина:

для зданий без ограждения - по внешним границам здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания;

для зданий без ограждения - с открытой стоянкой для автотранспорта перед зданием - не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания плюс площадь автостоянки;

для зданий, имеющих ограждение, - не менее 10 метров от ограждения по всему периметру;

Ширина: от фасада здания до границы проезда или дороги общего пользования;

е) для промышленных объектов - в пределах ориентировочной санитарно-защитной зоны, но не менее 50 метров по всему периметру отведенной территории;

ж) для автозаправочных станций, автогазозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания - в пределах санитарно-защитной зоны, но не менее 15 метров по периметру отведенной территории и подъезды к объектам;

з) для гаражей, гаражно-строительных кооперативов, гаражных кооперативов, автостоянок, парковок, садоводческих объединений - 25 метров по периметру отведенной территории;

и) для подземных и наземных пешеходных переходов - 2 метра от наземной части перехода по всему периметру;

к) для отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций - в радиусе 5 метров от основания объекта;

л) для строительных площадок - 15 метров от ограждения по периметру и подъездные пути к объекту;

м) для водоразборных колонок (с устройством и содержанием стоков для воды) - в радиусе 5 м от водоразборных колонок;

н) для железнодорожных путей, проходящих по территории городского округа, - в пределах полосы отвода, включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути;

о) для территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, - в пределах охранной зоны;

п) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - в пределах санитарно-защитной зоны, но не менее 5 метров по периметру;

р) для площадок, предназначенных для размещения мусорных контейнеров, - 20 метров по периметру.

6.2.2. При невозможности закрепления прилегающей территории в пределах указанных параметров в условиях сложившейся застройки размер определяется индивидуально исходя из фактического расположения объекта.

6.3. Порядок закрепления прилегающей территории для содержания и уборки.

6.3.1. Администрация городского округа заключает Соглашения, к которым прилагаются карты-схемы, с индивидуальными предпринимателями, физическими и юридическими лицами о закреплении прилегающей территории для организации работ по уборке и благоустройству земельных участков.

6.3.2. Карты-схемы закрепления территории разрабатываются администрацией городского округа.

6.3.3. На карту-схему наносятся:

а) границы собственных территорий;

б) границы прилегающих территорий, закрепленных за индивидуальными предпринимателями, физическими и юридическими лицами.

6.3.4. Закрепление прилегающей территории является бесплатным.

6.3.5. Порядок заключения Соглашения и его условия определяются администрацией городского округа.